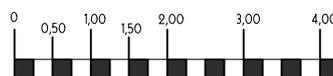
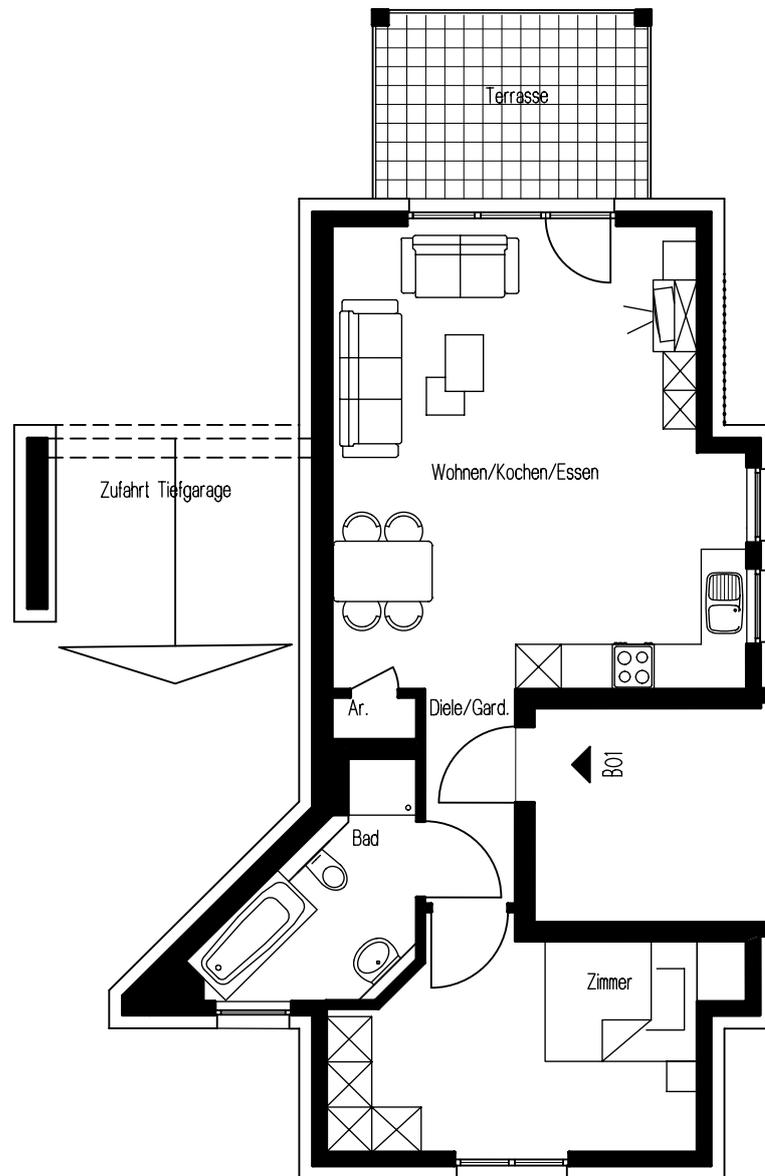


# „Bonjour la vie“

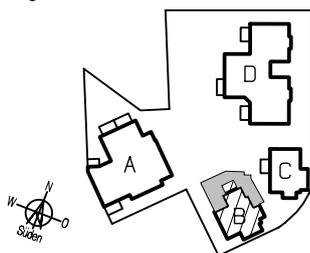
Friedrichsdorf / Hugenottenstrasse 124 + 126a, Haus B  
Erdgeschoss / 2 - Zimmerwohnung mit Terrasse



Maßstab 1 : 100 - A 1.201

Möblierungsplan

Lage auf dem Grundstück

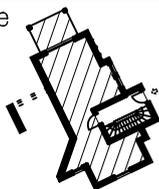


Wohn- & Nutzfläche nach WoFI V  
(Balkone, Terrassen 50%) Grundfläche

|                     |                      |                     |
|---------------------|----------------------|---------------------|
| Wohnen/Kochen/Essen | 31,14 m <sup>2</sup> |                     |
| Diele/Gard.         | 3,36 m <sup>2</sup>  |                     |
| Zimmer              | 13,44 m <sup>2</sup> |                     |
| Bad                 | 5,93 m <sup>2</sup>  |                     |
| Ar.                 | 0,63 m <sup>2</sup>  |                     |
| Terrasse            | 4,53 m <sup>2</sup>  | 9,06 m <sup>2</sup> |

*hier wohnen Sie richtig*

Lage im Gebäude



|                     |                       |
|---------------------|-----------------------|
| Wohnfläche gesamt = | 59,03 m <sup>2</sup>  |
| Gartenanteil GB01   | ca. 78 m <sup>2</sup> |

Vertrieb

**HENNING**  
IMMOBILIEN GMBH